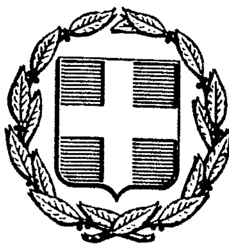


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 224

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6083 (1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αηδόνια και Χάνια της Κοινότητας Αηδονίων του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 15/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Αηδονίων και Χάνια Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων των οικισμών Αηδονίων και Χάνια ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται απο το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται τα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΗΔΟΝΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Η καμπή του δρόμου και σε απόσταση 70 μ. από εκκλησία.
2. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
3. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
4. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
5. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
6. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
7. Ακραίο σπίτι που απέχει 20,5 μ. από 6 και 230 μ. από 9.
8. Σημείο του κεντρικού δρόμου εις απόσταση 20 μ. από τη συμ-

βολή του δυτικού πρανούς του ρέματος με τον ανωτέρω δρόμο 9-1 επαφή με κεντρικό δρόμο.

Συνοδεύει την 6083/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα	Ο Προϊστάμενος
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ	ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΧΑΝΙΑ
ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

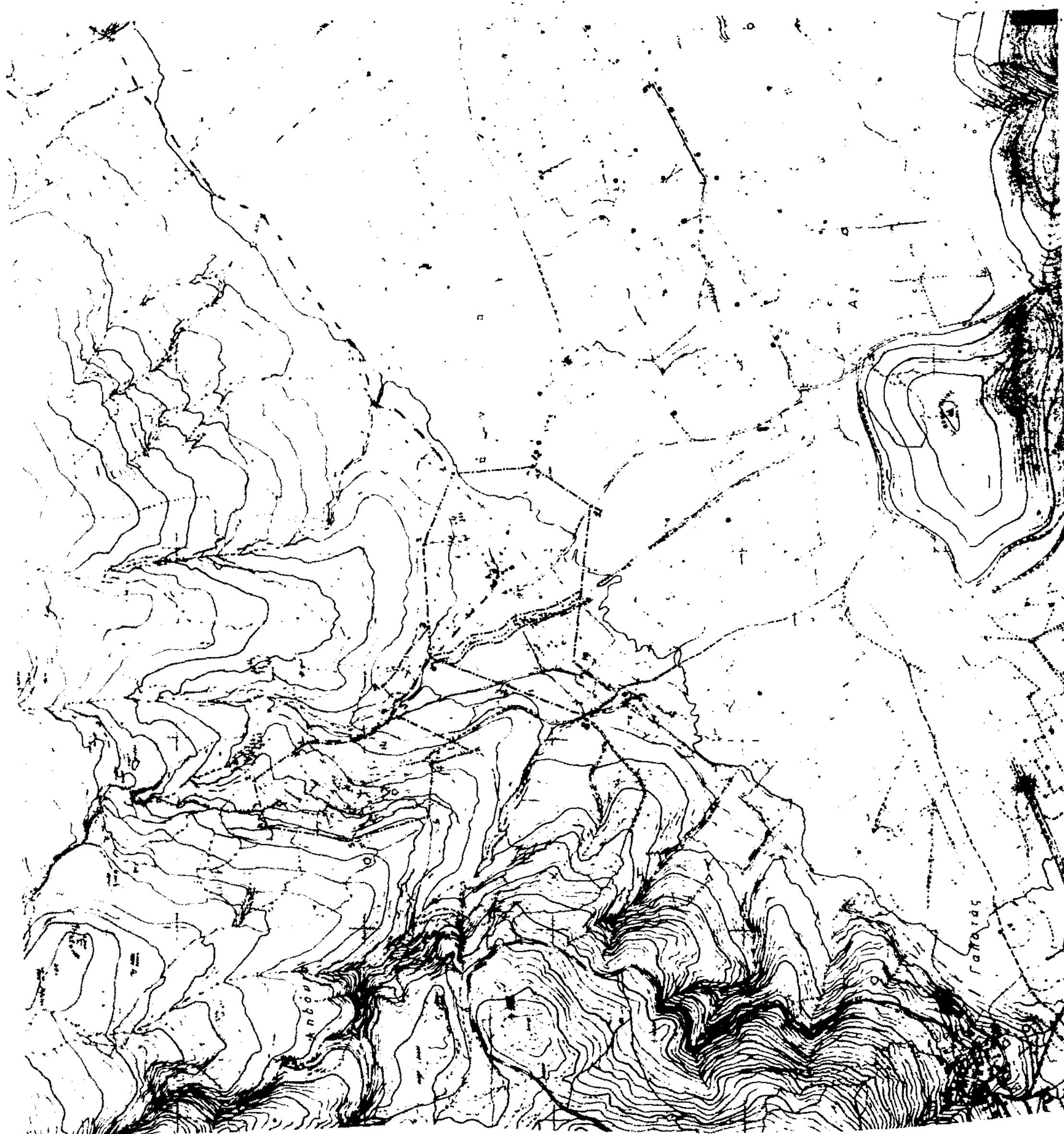
1. Σημείο του επαρχιακού δρόμου προς ΠΕΤΡΙ σε απόσταση 300 μ. από το Α μετρουμένη επί της οδού.
2. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
3. Σημείο της 2-6 και σε απόσταση 80 μ. από το 6.
4. Σημείο που απέχει από το 3 200 μ. και επί της 4-3 παραλληλ. της οδού Αηδονίων σε απόσταση 50 μ.
5. 150 από το 6.
6. Σημείο του δρόμου προς Αηδόνια σε απόσταση 280 μ. από το Α.
7. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.
8. Σημείο συμβολής χωματόδρομου και ρέματος.
9. Συμβολή χωματόδρομου και επαρχιακού.
10. Σημείο του επαρχιακού δρόμου σε απόσταση 170 μ. από το γεφυράκι Γ.
11. Σημείο αγροτικού δρόμου πού απέχει 300 μ. από την αρχή του δρόμου (σημείο Δ).
12. Σημείο του επαρχιακού δρόμου προς ΝΕΜΕΑ και σε απόσταση 290 μ. από το Β μετρούμενο επί του δρόμου.

Συνοδεύει την 6033/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα	Ο Προϊστάμενος
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ	ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ
Οικισμοί :
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π.1.1
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 6400 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγ. Βασιλείου του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 21/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Αγ. Βασιλείου Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Αγ. Βασιλείου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται απο το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται τα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Σημείο της σιδηροδρ. γραμμής σε απόσταση 120 μ. από Π όπου Π σημείο τομής της σιδ. γραμμής με τον δρόμο.

2. Σημείο της Εθν. οδού προς ΑΡΓΟΣ σε απόσταση 350 μ. από Α.

3. Σημείο διακλάδωσης αγροτικού δρόμου.

4. Σημείο τομής του ορίου 12-4 που είναι παράλληλο στο κεντρικό δρόμο και σε απόσταση 100 μ. και της γραμμής 3-Κ όπου Κ είναι σημείο του κεντρικού δρόμου και απέχει από το δρόμο του Σχολείου 200 μ.

5. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.

6. Σημείο της Εθν. οδού διασταύρωση με αγροτ. δρόμο 5-6 αγρ. δρόμου 7. Σημείο του ορίου 7-8 που είναι παράλληλος και σε απόσταση 50 μ. από τη σιδηρ. γραμμή και σε κάθετη απόσταση απο το Γ της σιδ. γραμμής που απέχει από το σημείο Δ τομής της σιδ. γραμμής με αγροτικό δρόμο 235 μ.

8. Σημείο τομής της 7-8 με αγροτικό δρόμο.

9. Σημείο τομής του ορίου που είναι παράλληλο στη σιδηρ. γραμμή και σε απόσταση 50 μ. από τον αγροτικό δρόμο.

10. Συμβολή χωματόδρομου με τον επαρχιακό.

11. Σημείο της σιδ. γραμμής σε απόσταση 120 μ. από το 1.

12. Σημείο τομής του ορίου 12-4 με αγροτικό δρόμο.

13. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 140 μ. από Ζ σημείο διακλάδωσης αγροτικού δρόμου.

14. Η βόρεια γωνία της εκκλησίας του Νεκροταφείου.

15. Διακλάδωση αγροτικών μονοπατιών. Η 15-16 ακολουθεί τον αγρ. δρόμο.

16. Σημείο της 15-16 σε απόσταση 160 μ. από το 15.

17. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 80 μ. από την χαμπή Ξ.

18.19. Ακολουθούν τον αγροτικό δρόμο.

20. Σημείο του αγρ. δρόμου σε απόσταση 110 μ. από το 19 που είναι χαμπή.

21. Σημείο τομής της 20-Β με δρόμο.

Συνοδεύει την 6400/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Η επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ
Οικισμοί

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

1, 2, 3

16 ΙΙ 1987

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

Κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος



Αριθ. 6155 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χαλκίου του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 39/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Χαλκίου Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Χαλκίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται απο το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται τα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΛΚΙ
ΕΚΘΕΣΙΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Καμπή του επαρχιακού δρόμου.

2. Καμπή του επαρχιακού δρόμου.

3. Σημείο αγροτικού μονοπατιού σε απόσταση 70 μ. από τη διακλάδωση Π.

4. Σημείο που απέχει από την καμπή Β κάθε 45 μ.

5. Σημείο κατ' επέκταση της καθέτου από τη Ν γωνία του Σχολείου στον επαρχιακό δρόμο και σε απόσταση 35 μ. από αυτόν.

6. Σημείο διακλάδωσης του δρόμου που οδηγεί από το νεκροταφείο στον οικισμό.

7. Σημείο μονοπατιού που οδηγεί από το σημείο 6 προς Ν και σε απόσταση 220 μ. από το 6.

8. Σημείο διακλάδωσης του αγροτικού δρόμου.

8'. Σημείο του αγροτικού μονοπατιού σε απόσταση 145 μ. από την καμπή Α.

9. Σημείο του αγροτικού μονοπατιού σε απόσταση 150 μ. από διακλάδωση Μ.

9' Σημείο αγροτικού μονοπατιού σε απόσταση 150 μ. από το 9'

9''. Διακλάδωση αγροτικού μονοπατιού.

10. Κατ' επέκταση της εφαπτομένης στο Λ στην καμπή του κοινοτικού δρόμου από το σημείο Ε και σε απόσταση 100 μ. από το Λ.

11. Σημείο της Ι.Α όπου Α είναι διακλάδωση του κοινοτικού δρόμου 11-Α=80 μ.

12,13. Όριο παράλληλο στην επαρχιακή οδό σε απόσταση 60 μ.

12'. 12'-13=180 μ.

13'. η 12'-13' κατ' επέκταση 7-8 και 13-13' παράλληλος της κοίτης του ρέματος σε απόσταση 50 μ.

16,17. Ομοίως σε απόσταση 45 μ.

19,14,15,18. Οι αντίστοιχοι κάθετοι των 12,13 επί του επαρχιακού δρόμου.

Γ-14=25μ, 14-15=65μ, 15-18=80μ, 18-19=30μ. όπου Γ είναι η καμπή του ανωτέρω δρόμου.

Συνοδεύουν την 6155/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

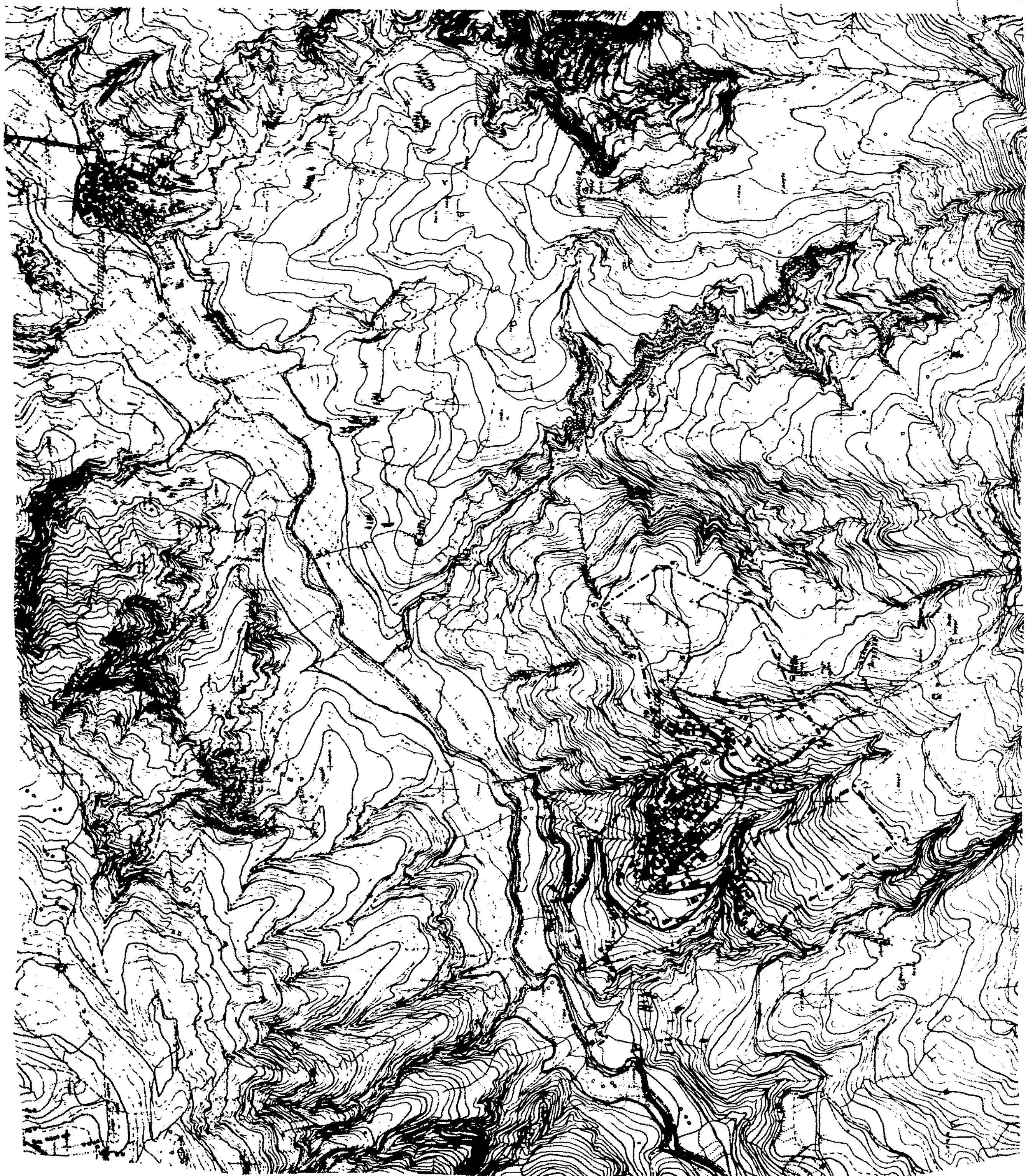
Η επιβλέπουσα	Ο Προϊστάμενος
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ	ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

ΚΛ 1:5000

Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος



Αριθ. 6197 (4)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χιλιομοδίου του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 649/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Χιλιομοδίου Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Χιλιομοδίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται απο το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 400 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμήματος και της ζώνης των 100 μ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 1500 τ. μ.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται τα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ
ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Σημείο του αγροτικού δρόμου σ' απόσταση 370 μ. από τη διακλάδωση.

2. Σημείο του αγροτικού δρόμου που αρχίζει από το 1 και οδηγεί προς δυσμάς 1,2=115 μ.

3. Σημείο της παραλλήλου 2,3 προς την ΑΙ και 2,3=225 μ. (διακλάδωση αγροτικής οδού).

3'. Σημείο επί της 3Π όπου Π διακλάδωση και 3Π' 110 μ.

4. Σημείο του δρόμου σ' απόσταση 100 μ. από την δικλάδωση Π.

5. Σημείο του δρόμου που ορίζει από το 4. 4-5=130 μ.

6. Σημείο που απέχει από το δρόμο ΕΣ στο σημείο Σ 60 μ. και ΣΕ=165 μ.

7. Σημείο που απέχει από το δρόμο ΕΣ στο σημείο Τ 50 μ. και ΕΤ=80μ.

8. Σημείο του δρόμου Γ8 και Γ8=170 μ.

9. Σημείο του ορίου Σχεδίου πόλης σε απόσταση 75 μ. από Β.

10. Σημείο που απέχει από το δρόμο 65 μ. στο σημείο 11 9-10 παράλληλα του δρόμου σε απόσταση 65 μ.

11. Σημείο του δρόμου όπου Β11=270 μ.

12. Σημείου του δρόμου που απέχει από το Β 160 μ.

13. Σημείο του δρόμου όπου Ε=13=370 μ.

14. Σημείο «γωνιάς» του ορίου Σχ. πόλης.

15. Σημείο του δρόμου σε απόσταση 135 μ. από το Ο.

16. Σημείο που απέχει από το δρόμο 015 στο σημείο Π 100 μ. όπου 15Π. 75 μ.

16'. Ώς άνω Ρ16=40 μ. και ΟΡ=95 μ.

17. Σημείο του δρόμου και Φ17=165 μ.

18. Ώς άνω 17-18=110.

19. Σημείο του δρόμου όπου Λ19=200 μ.

20. Ώς άνω Λ20=160 μ.

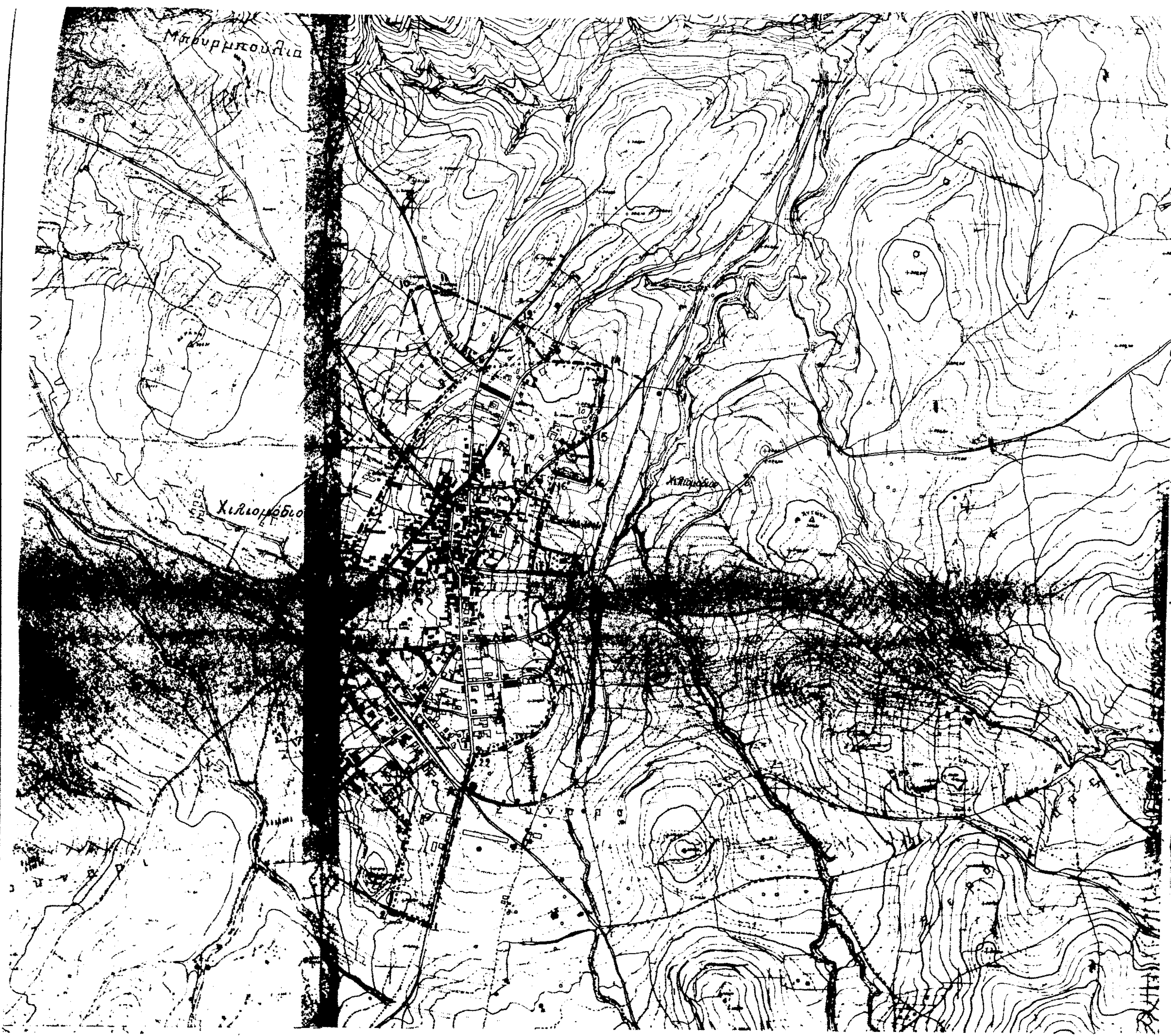
21. Σημείο κατ' επέκταση του δρόμου όπου Τ21=125 μ.

22. Σημείο ελαφράς κάμψης του δρόμου 21-22=όριο Σχεδ. πόλεως.

Συνοδεύουν την 6197/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα	Ο Προϊστάμενος
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ	ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμοί :	ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ·—·—· Όριο ΟΤΑ
- ●▬●▬● Όριο οικισμού
- 1, 2, 3... Ονομασίες

Άννα Αλατζάκη
Αρχιτέκτων - μηχ/κός

Θωμάς Σκουφάκης
Αρχιτέκτων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου
		Π-1.1
		ΚΛ. 1:5000
Σύνταξη	Έλεγχος	Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ